

QUYẾT ĐỊNH
Về việc chưa có điều kiện thi hành án

TRƯỞNG THI HÀNH ÁN DÂN SỰ

Căn cứ khoản 1 Điều 23, điểm a khoản 1 Điều 44a Luật Thi hành án dân sự năm 2008 (được sửa đổi, bổ sung năm 2014);

Căn cứ Quyết định số 370/QĐ-THADS ngày 12/09/2025 của Thi hành án dân sự Thành phố Hồ Chí Minh “Về việc ủy quyền ký ban hành các Quyết định về thi hành án dân sự thuộc thẩm quyền của Trưởng thi hành án dân sự Thành phố Hồ Chí Minh”;

Căn cứ Bản án số 38/2025/DS-ST ngày 08 tháng 09 năm 2025 của Tòa án nhân dân khu vực 14, thành phố Hồ Chí Minh.

Căn cứ Quyết định 37147/QĐ-THADS ngày 09 tháng 01 năm 2026 của Trưởng Thi hành án dân sự thành phố Hồ Chí Minh.

Xét đề nghị của Chấp hành viên được phân công tổ chức thi hành án.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Xác định việc chưa có điều kiện thi hành án đối với: Bà Nguyễn Thị Hoa - sinh năm 1988 và ông Dương Văn Minh - sinh năm 1985; địa chỉ: Tổ 5 ấp 3B, xã Bàu Lâm, huyện Xuyên Mộc, tỉnh Bà Rịa – Vũng Tàu (nay là: Tổ 5 ấp 3B, xã Bàu Lâm, Thành phố Hồ Chí Minh)

Các khoản chưa có điều kiện: Số tiền 28.628.000đ (Hai mươi tám triệu, sáu trăm hai mươi tám ngàn đồng) án phí DSST mà bà Nguyễn Thị Hoa và ông Dương Văn Minh phải nộp.

Kể từ ngày 13 tháng 04 năm 2026.

Điều 2. Chấp hành viên được phân công tổ chức thi hành án, người phải thi hành án, người được thi hành án và những người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan có trách nhiệm thi hành Quyết định này.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký./.

Nơi nhận:

- Như Điều 2;
- Trưởng THADS TP Hồ Chí Minh (để b/c);
- Viện KSND Khu vực 14 (để kiểm sát);
- Trang thông tin điện tử Thi hành án dân sự thành phố Hồ Chí Minh;
- UBND xã Bàu Lâm, TP. Hồ Chí Minh (để niêm yết);
- Lưu: VT, HSTHA (CHV 7b-Chí).

**TUQ. TRƯỞNG THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
TRƯỞNG PHÒNG
PHÒNG THI HÀNH ÁN DÂN SỰ KHU VỰC 14**

**CHẤP HÀNH VIÊN TRUNG CẤP
Hoàng Mạnh Cường**